

Plan remontów z wykonaniem 2022 rok					zał. do uchwały RN/01/2022 z dnia 28.02.2022 r.		
Data sporządzenia 09.02.2023r.							
Nazwa osiedla/powierzchnia mieszkalna [m2]	(BO) Bilans otwarcia 2022 roku	Naliczenia f. r. za 2022 r. (2,0 zł/m2, dla Przem. 0,9 zł/m2)	Środki do wykorzystania w roku 2022	Planowane roboty w 2022 r.	Wartość planowanych robót w 2022 r.	Wartość wykonanych robót w roku 2022/ suma I,II,III, IV kwartał (ŚRODKI WYKORZYSTANE W 2022)	(BZ) Bilans zamknięcia 2022 roku
1	2	3	4	5	6	7	8
Koscielna 11 5414,60	-41 627,65 zł	129 950,40 zł	88 322,75 zł		165 000,00 zł	189 309,16 zł	-100 986,41 zł
Kościelna 11-13 817,30				Remont elewacji od strony balkonów Remont wiatrołapu K.13 Remont obróbek blacharskich wiatrołapu K.13 Remont szlabanu Remont ścian kotłowni Remont przyłącza wody Remont instalacji przyłącza wody Remont przyłącza wody Remont drzwi Remont instalacji domofonowej Remont centrali domofonowej K.11 Częściowy remont miejsc postojowych Częściowy remont dachu K.15 Remont centrali domofonowej K.11 Remont biura Spółdzielni	160 000,00 zł	164 093,70 zł 2 800,00 zł 600,00 zł 64,98 zł 905,66 zł 358,64 zł 788,42 zł 167,09 zł 109,09 zł 777,60 zł 254,88 zł 166,04 zł 200,00 zł 3 648,24 zł 26,83 zł 10,91 zł	
	15 624,50 zł	19 615,20 zł	35 239,70 zł		160 000,00 zł	174 972,08 zł	-139 732,38 zł
Kościelna 15-17 1066,90				Remont szlabanu Remont ścian kotłowni Remont przyłącza wody Remont instalacji domofonowej Remont przyłącza wody Częściowy remont inst. domofonowej Remont drzwi Częściowy remont dachu Częściowy remont miejsc postojowych Częściowy remont odcinka pionu wodnego K.15/2-4 Remont biura Spółdzielni		84,83 zł 1 182,25 zł 468,17 zł 509,76 zł 218,12 zł 254,88 zł 142,40 zł 200,00 zł 216,75 zł 300,00 zł 35,02 zł 14,25 zł	
	97 808,91 zł	25 605,60 zł	123 414,51 zł		0,00 zł	3 626,43 zł	119 788,08 zł
Drukarska 2-4 993,00				Remont szlabanu Remont ścian kotłowni Remont przyłącza wody Remont przyłącza wody Remont drzwi		78,95 zł 1 100,36 zł 435,74 zł 203,02 zł 132,54 zł	

				Częściowy remont miejsc postojów		201,73 zł	
				Częściowy remont pionu wodnego D.4/8-9		250,00 zł	
						32,60 zł	
				Remont biura Spółdzielni		13,26 zł	
	-83 325,97 zł	23 832,00 zł	-59 493,97 zł		0,00 zł	2 448,20 zł	-61 942,17 zł
ul.Św.Jad. 14-20/ Drukarska 6 2537,40				Remont obrobek blacharskich Św.J18 i 20		200,00 zł	
				Remont szlabanu		201,74 zł	
				Remont ścian kotłowni		2 811,73 zł	
				Remont instalacji domofonowej		254,88 zł	
				Remont przyłącza wody		1 113,45 zł	
				Remont instalacji domofonowej		267,84 zł	
				Częściowy remont dachu Św.J.14		800,00 zł	
				Remont przyłącza wody		518,77 zł	
				Remont drzwi		338,67 zł	
				Remont centrali domofonowej J.20		254,88 zł	
				Częściowy remont dachu		250,00 zł	
				Częściowy remont miejsc postojów		515,48 zł	
						83,29 zł	
				Remont biura Spółdzielni		33,88 zł	
				Częściowy remont pionu i poziomu wodnego J.16/1		350,00 zł	
	-71 735,09 zł	60 897,60 zł	-10 837,49 zł		0,00 zł	8 262,45 zł	-19 099,94 zł
rem. cz. wsp.				Remont ściany kotłowni	5 000,00 zł	0,00 zł	
						0,00 zł	
						0,00 zł	
						0,00 zł	
					5 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Bochenka 6414,20	-51 023,59 zł	153 940,80 zł	102 917,21		94 000,00 zł	87 258,73 zł	15 658,48
ul. Bochenka 53-57 1859,00				Montaż słupków ograniczających przed budynkiem B.53-57		1 050,00 zł	
				Remont instalacji domofonowej		254,88 zł	
				Częściowy remont inst. domofonowej		254,88 zł	
				Remont zaworów w kotłowni		1 653,38 zł	
				Remont drzwi		248,12 zł	
						61,02 zł	
				Remont biura Spółdzielni		24,83 zł	
	-75 339,88 zł	44 616,00 zł	-30 723,88		0,00 zł	3 547,11 zł	-34 270,99
ul. Bochenka 59-63 1803,10				Remont klatek schodowych B.59-63	90 000,00 zł	47 145,24 zł	
						3 348,00 zł	
				Remont elektrozaczepek		535,68 zł	
				Remont instalacji elektrycznej		2 570,02 zł	
				Remont zaworów w kotłowni		1 603,67 zł	
				Remont drzwi		240,66 zł	
				Remont oświetlenia i i inst. dzwonekowej klatki B.59-63		4 471,20 zł	
				Częściowy remont odcinka pionu kanalizacyjnego B.61/2		350,00 zł	
				Remont centrali domofonowej B.59		4 355,64 zł	
				Remont biura Spółdzielni		59,19 zł	

				Remont instalacji domofonowej		24,08 zł	
						267,84 zł	
	18 690,75 zł	43 274,40 zł	61 965,15		90 000,00 zł	64 971,22 zł	-3 006,07
ul. Bochenka 65-69 1800,60				Remont elektrozaczepe		267,84 zł	
				Remont zaworów w kotłowni		1 601,45 zł	
				Remont drzwi		240,33 zł	
				Częściowy remont dachu B.69		4 521,04 zł	
				Remont centrali domofonowej B.69		4 355,64 zł	
				Remont biura Spółdzielni		59,11 zł	
						24,05 zł	
				Remont odcinka pionu kan. B.65/4		300,00 zł	
						0,00 zł	
						0,00 zł	
						0,00 zł	
						0,00 zł	
	-19 586,28 zł	43 214,40 zł	23 628,12		0,00 zł	11 369,46 zł	12 258,66
ul. Kościelna 1 951,50				Remont klatki schodowej przy liczniku gazowym K.1		200,00 zł	
				Remont kanalizacji deszczowej		7 000,00 zł	
				Remont drzwi		127,00 zł	
				Remont biura Spółdzielni		31,23 zł	
						12,71 zł	
						0,00 zł	
						0,00 zł	
	25 211,82 zł	22 836,00 zł	48 047,82		0,00 zł	7 370,94 zł	40 676,88
rem. cz. wsp.				Remont kotłowni B.69 - wymiana zaworów DN100	4 000,00 zł	0,00 zł	
						0,00 zł	
					4 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Kościelna 18 2629,60	63 157,85 zł	63 110,40 zł	126 268,25		45 500,00 zł	37 865,98 zł	88 402,27
ul. Koscielna 18-22 1997,80				Remont płyty balkonowej K.20/7	7 500,00 zł	7 286,77 zł	
				Wymiana stolarki okiennej w piwnicach (21szt.)	16 000,00 zł	5 124,61 zł	
				Remont pionu wod.-kan K.22	22 000,00 zł	597,14 zł	
						1 200,00 zł	
						7 258,68 zł	
				Remont elektrozaczepe		267,84 zł	
				Remont opaski oraz odpływu kanalizacji deszczowej K.18		1 300,00 zł	
				Remont przewodów kominowych K.20		2 700,00 zł	
				Remont drzwi		266,65 zł	
				Remont instalacji gazowej w kotłowni K.22		1 153,22 zł	
				Częściowy remont nawierzchni chodnika K.22		370,00 zł	
				Remont biura Spółdzielni		65,58 zł	
						26,68 zł	
				Remont centrali domofonowej		509,76 zł	
	-17 392,00 zł	47 947,20 zł	30 555,20		45 500,00 zł	28 126,93 zł	2 428,27
ul.Solna 1-1A				Remont centrali domofonowej S.1		3 545,64 zł	

631,8				Częściowy remont obróbek blacharskich S.1a Remont drzwi Częściowy remont elewacji oraz mocowanie barierki balkonu S.1a/9 Remont instalacji gazowej w kotłowni K.22 Remont przewodu wentylacyjnego S.1 Częściowy remont opaski S.1 Remont biura Spółdzielni		400,00 zł 84,33 zł 1 607,20 zł 364,70 zł 2 808,00 zł 900,00 zł 20,74 zł 8,44 zł	
	80 549,85 zł	15 163,20 zł	95 713,05		0,00 zł	9 739,05 zł	85 974,00
rem. cz. wsp.						0,00 zł 0,00 zł	
					0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Osiedle Słoneczna 6485,90	96 578,07 zł	155 661,60 zł	252 239,67		85 500,00 zł	87 417,29 zł	164 822,38 zł
ul. Słoneczna 1 986,00				Remont opaski budynku Remont drzwi Remont wycieraczki przy klatce Częściowy remont obróbek blacharskich S.1 Remont centrali domofonowej S.1 Remont biura Spółdzielni		600,00 zł 131,60 zł 257,99 zł 1 100,00 zł 5 948,64 zł 32,37 zł 13,17 zł	
	-9 909,02 zł	23 664,00 zł	13 754,98 zł		0,00 zł	8 083,77 zł	5 671,21 zł
ul. Słoneczna 3 922,50				Remont drzwi Częściowy remont obróbek blacharskich S.3 Remont instalacji domofonowej S.3 Remont biura Spółdzielni Remont schodów zew. S. 3 i 5 Remont odcinka pionu wod-kan S.3/15		123,13 zł 300,00 zł 267,84 zł 30,28 zł 12,32 zł 4 750,00 zł 600,00 zł	
	66 534,91 zł	22 140,00 zł	88 674,91 zł		0,00 zł	6 083,57 zł	82 591,34 zł
ul. Słoneczna 5 922,50				Remont płyty balkonowej S.5/18 Remont drzwi Częściowy remont obróbek blacharskich S.5 Remont inst. Domofonowej S.5 Częściowy remont odwodnienia wiatrołapu S.5 Remont biura Spółdzielni Remont szlabanu S.5 Remont schodów zew. S. 3 i 5	7 500,00 zł	6 655,76 zł 123,13 zł 1 100,00 zł 1 000,00 zł 254,88 zł 350,00 zł 30,28 zł 12,32 zł 615,00 zł 4 750,00 zł	
	-2 509,73 zł	22 140,00 zł	19 630,27 zł		7 500,00 zł	14 891,37 zł	4 738,90 zł
ul. Słoneczna 2-8 2486,00				Remont płyty balkonowej S.6/3, S.6/6, S.6/9, S.6/12, S.2/12 Izolacja fundamentów S.2 (od str. ulicy) Częściowy remont chodnika Remont drzwi	37 500,00 zł 12 000,00 zł	32 708,12 zł 0,00 zł 0,00 zł 1 400,00 zł 331,81 zł	

				Remont centrali domofonowej S.6		4 409,64 zł	
				Częściowy remont obróbek blacharskich S.2-4		400,00 zł	
				Częściowy remont nawierzchni chodnika S.2-4		400,00 zł	
				Remont oświetlenia S.2		216,00 zł	
						81,61 zł	
				Remont biura Spółdzielni		33,20 zł	
	25 062,98 zł	59 664,00 zł	84 726,98 zł		49 500,00 zł	39 980,38 zł	44 746,60 zł
ul. Wałowa 1 1168,90				Remont płyty balkonowej W.1/5	7 500,00 zł	6 655,76 zł	
				Remont schodów zewnętrznych - wykonanie podjazdu dla wózków	3 000,00 zł	0,00 zł	
				Remont inst. Wodociągowej		2 238,69 zł	
				Remont drzwi		156,01 zł	
				Remont instalacji domofonowej W.1		509,76 zł	
				Remont odcinka przyłącza wodnego W.1		7 900,00 zł	
						38,37 zł	
				Remont biura Spółdzielni		15,61 zł	
				Montaż kratak na przewodach went. kominów W.1		864,00 zł	
	17 398,93 zł	28 053,60 zł	45 452,53 zł		10 500,00 zł	18 378,20 zł	27 074,33 zł
rem. cz. wsp.				Remont schodów zewnętrznych S.3	18 000,00 zł	0,00 zł	
						0,00 zł	
					18 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Głowackiego/Solna 3625,60	21 642,05 zł	87 014,40 zł	108 656,45 zł		20 000,00 zł	34 222,98 zł	74 433,47 zł
ul. Głowackiego 3-15 2446,40				Częściowy remont obróbek blacharskich G.15		250,00 zł	
				Częściowy remont nawierzchni drogi		1 258,41 zł	
				Remont instalacji domofonowej		270,00 zł	
				Częściowy remont parapetu zewnętrznego G.9/6		100,00 zł	
				Remont centrali domofonowej G.3		3 545,64 zł	
				Remont instalacji domofonowej		509,76 zł	
				Remont centrali domofonowej G.9		3 545,64 zł	
				Remont drzwi		326,52 zł	
				Remont szlabanu G.		307,50 zł	
				Remont stolarki okiennej G.3		795,96 zł	
				Remont biura Spółdzielni		80,31 zł	
	42 489,32 zł	58 713,60 zł	101 202,92 zł		0,00 zł	11 022,41 zł	90 180,51 zł
Daszyńskiego 44-46/ Solna 5-7 1179,20				Remont kominów D.44-46, S.5-7	20 000,00 zł	16 585,17 zł	
				Remont dachu wiatrołapu		1 728,00 zł	
				Częściowy remont nawierzchni drogi		463,55 zł	
				Czyszczenie ściany budynku S.7		4 212,00 zł	
				Remont drzwi		157,39 zł	
						38,71 zł	
				Remont biura Spółdzielni		15,75 zł	
	-20 847,27 zł	28 300,80 zł	7 453,53 zł		20 000,00 zł	23 200,57 zł	-15 747,04 zł
rem. cz. wsp.						0,00 zł	
						0,00 zł	
					0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł

Daszyńskiego/Polna Solna 10-14 3404,60	-19 521,43 zł	81 710,40 zł	62 188,97 zł		30 700,00 zł	35 178,83 zł	27 010,14 zł
ul. Solna 10-14 1592,00				Remont płyty balkonowej S.14/8 Remont stolarki drzwiowej w piwnicy S.14 Remont wiatrołapu S.14 Remont schodów zewnętrznych Remont drzwi Częściowy remont ściany fundamentowej S.14 Remont instalacji domofonowej S.14 Wymiana akumulatorów szlabanu S. Remont biura Spółdzielni	7 500,00 zł	7 198,34 zł 200,00 zł 300,00 zł 5 611,23 zł 212,49 zł 700,00 zł 254,88 zł 3 853,19 zł 52,26 zł 21,26 zł	
	26 730,58 zł	38 208,00 zł	64 938,58 zł		7 500,00 zł	18 403,65 zł	46 534,93 zł
Daszyńskiego 38-42 / Polna 2 1812,60				Remont instalacji elektrycznej w piwnicy P.2 Montaż pokrywy nad studnią okienną D.42 Remont ściany wewnętrznej oraz posadzki w piwnicy P.2 Remont schodów zewnętrznych Remont drzwi Częściowy remont dachu D.38 Częściowy remont dachu D.38-42 Remont oświetlenia wiatrołapu D.42 Wymiana akumulatorów do szlabanu S. Remont biura Spółdzielni	5 200,00 zł	5 184,00 zł 976,32 zł 2 700,00 zł 6 388,77 zł 241,93 zł 430,00 zł 250,00 zł 324,00 zł 196,45 zł 59,50 zł 24,21 zł	
	-46 252,01 zł	43 502,40 zł	-2 749,61 zł		5 200,00 zł	16 775,18 zł	-19 524,79 zł
rem. cz. wsp.				Remont schodów zewnętrznych S.12	18 000,00 zł	0,00 zł 0,00 zł	
					18 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Ż. Września 27 5648,90	140 359,86 zł	136 561,80 zł	276 921,66 zł		254 600,00 zł	237 261,18 zł	39 660,48 zł
ul. Ż. Września 27-31 1018,00 1072,90				Czyszczenie elewacji Ż.W. 27-31 od str. wejść Remont przyłącza wody Ż.W.29 Remont kotła Częściowy remont nawierzchni drogi Częściowy remont elewacji bud. Ż.W.27 Częściowy remont inst. Domofonowej Remont przyłącza Remont drzwi Wymiana kotła Ż.27 Częściowy remont wejścia do budynku Ż.27 Częściowy remont nawierzchni parkingu Remont nawierzchni przejazdu pod budynkiem Ż.W.41	16 000,00 zł 10 000,00 zł	8 100,00 zł 0,00 zł 7 404,48 zł 144,17 zł 600,00 zł 267,84 zł 3 497,24 zł 143,20 zł 4 779,83 zł 400,00 zł 139,20 zł 13 016,83 zł 35,22 zł	

				Remont biura Spółdzielni		14,33 zł	
	-55 740,60 zł	25 420,20 zł	-30 320,40 zł		26 000,00 zł	38 542,34 zł	-68 862,74 zł
ul. Ż. Wrzeźnia 33-35 765,00				Czyszczenie elewacji Ż.W. 33-35 od str. wejść	9 000,00 zł	4 563,00 zł	
				Remont kotła		5 440,28 zł	
				Remont szyby zbrojonej w wiatrołapie Ż.W.35		623,00 zł	
				Częściowy remont nawierzchni drogi		108,34 zł	
				Remont przyłącza		2 493,60 zł	
				Remont drzwi		102,11 zł	
				Wymiana kotła Ż.27		3 408,12 zł	
				Częściowy remont komina Ż.33/7		300,00 zł	
				Częściowy remont nawierzchni parkingu		99,25 zł	
				Częściowy remont dachu Ż.33		330,00 zł	
				Remont instalacji domofonowej Ż.35		254,88 zł	
				Remont nawierzchni przejazdu pod budynkiem Ż.W.41		9 281,27 zł	
				Remont biura Spółdzielni		25,11 zł	
						10,22 zł	
	-9 242,19 zł	18 360,00 zł	9 117,81 zł		9 000,00 zł	27 039,18 zł	-17 921,37 zł
ul. Ż. Wrzeźnia 37-41 1444,70				Czyszczenie elewacji Ż.W. 37 + narożnik	9 500,00 zł	4 860,00 zł	
				Remont kotła		10 273,96 zł	
				Remont centrali domofonowej Ż.W.37		3 545,64 zł	
				Częściowy remont nawierzchni drogi		204,60 zł	
				Remont kominów Ż.W.39		3 300,00 zł	
				Remont przyłącza		4 709,16 zł	
				Remont drzwi		192,83 zł	
				Remont kotła Ż.27		6 436,21 zł	
				Częściowy remont nawierzchni parkingu		187,43 zł	
				Remont nawierzchni przejazdu pod budynkiem Ż.W.41		17 527,65 zł	
				Remont instalacji domofonowej		254,88 zł	
						47,42 zł	
				Remont biura Spółdzielni		19,29 zł	
	112 148,27 zł	34 672,80 zł	146 821,07 zł		9 500,00 zł	51 559,07 zł	95 262,00 zł
ul. Żeromskiego 6-10 1003,90				Remont klatki schodowej Ż.6-10	81 000,00 zł	3 735,72 zł	
						12 574,44 zł	
						32 114,88 zł	
				Czyszczenie elewacji Ż.10	4 100,00 zł	1 620,00 zł	
				Izolacja fundamentów Ż.10	6 000,00 zł	4 644,00 zł	
				Remont schodów zewnętrznych Ż.8-10	8 000,00 zł	7 349,85 zł	
				Remont kotła		7 139,21 zł	
				Remont WYKUSZU BUDYNKU Ż.10		2 160,00 zł	
				Częściowy remont nawierzchni drogi		142,17 zł	
				Remont instalacji elektrycznej		854,46 zł	
				Remont drzwi		133,99 zł	
				Remont inst. Oświetleniowej i dzwonekowej Ż.6,8,10		1 782,00 zł	
				Wymiana kotła Ż.27		4 472,43 zł	
				Częściowy remont nawierzchni parkingu Ż.6		130,24 zł	

						32,95 zł	
				Remont biura Spółdzielni		13,41 zł	
	84 402,19 zł	24 093,60 zł	108 495,79 zł		99 100,00 zł	78 899,75 zł	29 596,04 zł
Żeromskiego 12-18				Remont klatki schodowej Ż.12	27 000,00 zł	10 704,96 zł	
1417,30				Remont płyty balkonowej Ż.18/6	7 500,00 zł	1 245,24 zł	
				Remont kotła		6 701,54 zł	
				Częściowy remont nawierzchni drogi		10 079,09 zł	
				Remont centarli domofonowej Ż.18		200,72 zł	
				Remont inst. Elektrycznej		3 545,64 zł	
				Remont drzwi		1 147,00 zł	
				Remont oświetlenia i instalacji dzwonekowej Ż.12		189,17 zł	
				Wymiana kotła Ż.27		594,00 zł	
				Częściowy remont nawierzchni parkingu		6 314,15 zł	
				Częściowy remont obróbek blacharskich Ż.12		183,88 zł	
				Remont biura Spółdzielni		250,00 zł	
						46,52 zł	
						18,93 zł	
	8 792,19 zł	34 015,20 zł	42 807,39 zł		34 500,00 zł	41 220,84 zł	1 586,55 zł
rem. cz. wsp.				Remont nawierzchni przejazdu Ż.W.41-Ż.18	35 000,00 zł	0,00 zł	
				Remont komory technicznej - wymiana zaworów Ż.14-16	3 500,00 zł	0,00 zł	
				Remont kotłów	38 000,00 zł	0,00 zł	
					76 500,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Matejki 1	-179 489,38 zł	221 887,20 zł	42 397,82		155 500,00 zł	168 247,00 zł	-125 849,18 zł
9245,30							
ul. Obornicka 1-3				Wymiana pochwyty balustrady O.1		800,00 zł	
774,90				Częściowy remont odwodnienia dachu O.1		550,00 zł	
				Remont inst. Kanalizacji sanitarnej		999,84 zł	
				Remont drzwi		102,76 zł	
						25,27 zł	
				Remont biura Spółdzielni		10,28 zł	
				Montaż kratki w przew. went. Kominów O.1-3		1 728,00 zł	
	-35 008,23 zł	18 597,60 zł	-16 410,63 zł		0,00 zł	4 216,15 zł	-20 626,78 zł
Obornicka 5-9/ Żołnierzy				Remont płyty balkonowej O.7/5, Ż.W.34/4	15 000,00 zł	14 221,53 zł	
Września34				Remont instalacji kanalizacji sanitarnej		2 160,97 zł	
1664,00				Remont drzwi		222,10 zł	
				Wymiana centrali domofonowej O.5		3 545,64 zł	
						0,00 zł	
				Remont instalacji domofonowej		254,88 zł	
				Remont stolarki okiennej Ż.34,		1 338,48 zł	
						54,62 zł	
				Remont biura Spółdzielni		22,22 zł	
	-138 561,58 zł	39 936,00 zł	-98 625,58 zł		15 000,00 zł	21 820,44 zł	-120 446,02 zł
Ż. Września 28-32				Częściowy remont opaski oraz kanalizacji deszczowej		150,00 zł	
1255,10				Remont przyłącza		310,64 zł	
				Remont inst. Kanaizacji sanitarnej		1 629,95 zł	
				Remont drzwi		167,52 zł	
				Remont inst. Domofonowej		267,84 zł	

				Remont przyłącza wody		2 200,00 zł	
				Wykonanie wykopu Ż.28-32		550,00 zł	
				Remont stolarki okiennej Ż.18-26		3 569,28 zł	
						41,20 zł	
				Remont biura Spółdzielni		16,76 zł	
				Remont odcinka pionu wod-kan Ż.W.28/4		700,01 zł	
	68 497,97 zł	30 122,40 zł	98 620,37 zł		0,00 zł	9 603,20 zł	89 017,17 zł
Ż. Września 18-26 2087,40				Remont płyty balkonowej Ż.W.18/7	7 500,00 zł	7 198,50 zł	
				Wymiana stolarki okiennej w piwnicach	33 000,00 zł	16 337,75 zł	
				Remont przyłącza		516,64 zł	
				Częściowy remont obróbek blacharskich		1 370,00 zł	
				Częściowy remont inst. domofonowej		254,88 zł	
				Remont inst. Kanalizacji sanitarnej		2 710,82 zł	
				Remont drzwi		278,61 zł	
						336,36 zł	
				Remont biura Spółdzielni		27,88 zł	
	55 508,58 zł	50 097,60 zł	105 606,18 zł		40 500,00 zł	28 763,60 zł	76 842,58 zł
Ż.W.14-16/Drzym.12 1262,20				Remont przyłącza		312,40 zł	
				Remont inst. Kanalizacji sanitarnej		1 639,17 zł	
				Remont drzwi		168,47 zł	
				Remont centrali domofonowej Ż.16		3 648,24 zł	
				Remont instalacji domofonowej		254,88 zł	
						41,43 zł	
				Remont biura Spółdzielni		16,86 zł	
	-88 847,58 zł	30 292,80 zł	-58 554,78 zł		0,00 zł	6 081,45 zł	-64 636,23 zł
ul. Kościelna 47-55 2201,70				Remont płyty balkonowej K.51/6	7 500,00 zł	7 198,50 zł	
				Remont dachu + kominy	70 000,00 zł	76 147,90 zł	
				Remont płyty balkonowej K.49/3	7 500,00 zł	7 198,50 zł	
				Remont obróbek blacharskich K.47		450,00 zł	
				Częściowy remont paneli we wnękach okiennych K.51		500,00 zł	
				Remont instalacji domofonowej		1 032,48 zł	
				Wymiana kratki wentylacyjnych w suszarni K.47		200,00 zł	
				Częściowy remont rynien K.53-55		200,00 zł	
				Remont schodów K.55		1 080,00 zł	
				Remont inst. Kanalizacji sanitarnej		2 859,25 zł	
				Remont drzwi		293,86 zł	
						72,27 zł	
				Remont biura Spółdzielni		29,40 zł	
				Remont odcinka pionu C.O. K.47		500,00 zł	
	-41 078,54 zł	52 840,80 zł	11 762,26 zł		85 000,00 zł	97 762,16 zł	-85 999,90 zł
rem. cz. wsp.				Remont kanalizacji sanitarnej	15 000,00 zł	0,00 zł	
						0,00 zł	
					15 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Prusicka 4194,70	-40 203,22 zł	100 792,80 zł	60 589,58 zł		128 000,00 zł	151 540,65 zł	-90 951,07 zł
ul. Prusicka 1 970,70				Remont schodów zewnętrznych przed wejściem do budynku	10 000,00 zł	12 350,00 zł	
				Wymiana WLZ P.1	45 000,00 zł	44 800,56 zł	

				Remont przyłącza wody P.1 (koło banku)	18 000,00 zł	0,00 zł	
				Remont schodów zewnętrznych P.1		129,59 zł	
						0,00 zł	
				Remont kanalizacji deszczowej		231,41 zł	
				Remont nawierzchni wjazdu na osiedle		709,09 zł	
				Remont opaski betonowej przy pom. kotłowni		1 504,17 zł	
						0,00 zł	
				Remont zaworów w kotłowni		1 391,87 zł	
				Remont drzwi		129,56 zł	
						0,00 zł	
				Remont centrali domofonowej P.1		5 235,84 zł	
				Częściowy remont dachu P.1		220,00 zł	
				Częściowy remont parapetu zew. P.1/9		220,00 zł	
				Remont rur c.o. P.1		1 620,00 zł	
						32,52 zł	
				Remont biura Spółdzielni		13,23 zł	
				Remont tarasu zewnętrznego P.1		14 526,22 zł	
						0,00 zł	
						0,00 zł	
	48 612,06 zł	23 416,80 zł	72 028,86 zł		73 000,00 zł	83 114,06 zł	-11 085,20 zł
ul. Prusicka 7-15 3224,00				Remont schodów zewnętrznych P.1		430,41 zł	
				Remont opaski na kanalizacji		700,00 zł	
				Remont instalacji domofonowej		522,72 zł	
				Remont kanalizacji deszczowej		768,59 zł	
				Remont nawierzchni wjazdu na osiedle		2 355,09 zł	
				Częściowy remont inst. Domofonowej		254,88 zł	
				Remont opaski betonowej przy pom. kotłowni		4 995,83 zł	
				Remont zaworów w kotłowni		4 622,83 zł	
				Remont drzwi		430,31 zł	
				Remont inst.domofonowej		254,88 zł	
				Remont odwodnienia płyty balkonowej P.7/9		5 500,00 zł	
				Częściowy remont parapetu zewn.P.11/11		170,00 zł	
						105,83 zł	
				Remont biura Spółdzielni		43,05 zł	
				Remont tarasu zewnętrznego P.1		47 272,17 zł	
	-88 815,28 zł	77 376,00 zł	-11 439,28 zł		0,00 zł	68 426,59 zł	-79 865,87 zł
rem. cz. wsp.					50 000,00 zł	0,00 zł	
				Remont kotłowni - wymiana zaworów DN100	5 000,00 zł	0,00 zł	
						0,00 zł	
					55 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Kościelna 41 6772,00	-79 205,64 zł	163 378,00 zł	84 172,36 zł		217 500,00 zł	223 334,86 zł	-139 162,50 zł
ul. Kościelna 31-45 4921,00				Remont dachu i kominów K.39-41	50 000,00 zł	6 321,07 zł	
						53 477,32 zł	
				Remont klatek schodowych K.31-33.	60 000,00 zł	40 610,16 zł	
				Wymiana WLZ K.37-39	88 000,00 zł	81 315,36 zł	
				Remont barierki klatki schodowej K.31		120,00 zł	

				Wymiana drzwi do kotłowni		2 180,01 zł	
				Remont inst. Elektrycznej K.41		156,96 zł	
				Remont drzwi wiatrołapu		850,00 zł	
				Remont centrali domofonowej K.35		4 604,04 zł	
				Remont nawierzchni (nad byłym magazynem paliw)		10 716,50 zł	
				Częściowy remont inst. Domofonowej		254,88 zł	
				Remont drzwi		656,81 zł	
				Remont blokad parkingowych K.41		500,00 zł	
				Remont instalacji domofonowej		1 032,48 zł	
				Częściowy remont elewacji K.39		330,00 zł	
				Remont instalacji domofonowej		267,84 zł	
				Remont centrali domofonowej K.31		4 355,64 zł	
						161,54 zł	
				Remont biura Spółdzielni		65,72 zł	
				Remont centrali domofonowej K.37		4 604,04 zł	
				Remont centrali domofonowej K.39		4 604,04 zł	
	90 630,97 zł	118 954,00 zł	209 584,97 zł		198 000,00 zł	217 184,41 zł	-7 599,44 zł
ul. Drzymały 2-10 1851,00				Wymiana drzwi w kotłowni		819,99 zł	
				Częściowy remont obróbek blacharskich D.8		400,00 zł	
				Remont wewn. Inst. Elektrycznej K.41		59,04 zł	
				Częściowy remont kratki wentylacyjnych		196,32 zł	
				Remont drzwi		247,05 zł	
				Remont elewacji kratki D.		200,00 zł	
				Korekta		-196,32 zł	
				Remont przyłącza wody		553,50 zł	
				Remont pokrycia dachu K.39-41		2 377,63 zł	
				Remont przewodu kominowego D.10/5		648,00 zł	
				Remont instalacji domofonowej		509,76 zł	
						60,76 zł	
				Remont biura Spółdzielni		24,72 zł	
				Częściowy remont komina D.4		250,00 zł	
	-169 836,61 zł	44 424,00 zł	-125 412,61 zł		0,00 zł	6 150,45 zł	-131 563,06 zł
rem. cz. wsp.				Wymiana drzwi do kotłowni	3 000,00 zł	0,00 zł	
				Remont kotłowni - wymiana zaworów DN100	6 500,00 zł	0,00 zł	
				Remont nawierzchni nad magazynami kotłowni	10 000,00 zł	0,00 zł	
						0,00 zł	
						0,00 zł	
						0,00 zł	
						0,00 zł	
						0,00 zł	
						0,00 zł	
					19 500,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Osiedle Skłodowskiej 8929,40	27 496,06 zł	214 305,60 zł	241 801,66 zł		222 500,00 zł	313 273,55 zł	-71 471,89 zł
Skłodowskiej 43-49A				Remont płyty balkonowej S.43/4	15 000,00 zł	12 960,00 zł	

4040,80				Remont płyty balkonowej S.47/7 Remont elektryzacji Remont instalacji domofonowej Częściowy remont murków Remont ław kominiarskich Remont ław kominiarskich Remont drzwi Remont instalacji domofonowej Częściowy remont dachu S.49a Częściowy remont nawierzchni na osiedlu Remont biura Spółdzielni		0,00 zł 298,08 zł 311,04 zł 203,63 zł 7 776,00 zł 7 776,00 zł 539,33 zł 603,72 zł 330,00 zł 1 795,86 zł 132,64 zł 53,96 zł	
	-175 419,69 zł	96 979,20 zł	-78 440,49 zł		15 000,00 zł	32 780,26 zł	-111 220,75 zł
Skłodowskiej 51-53A 1865,00				Remont elewacji od str. wejść Częściowy remont murków Remont drzwi Remont ław kominiarskich S.53, 53a Remont ław kominiarskich S.51, 51a Remont i wymiana instalacji domofonowej Częściowy remont nawierzchni na osiedlu Remont biura Spółdzielni	200 000,00 zł	222 382,06 zł 93,99 zł 248,92 zł 7 776,00 zł 7 776,00 zł 896,40 zł 828,87 zł 61,22 zł 24,91 zł	
	225 384,19 zł	44 760,00 zł	270 144,19 zł		200 000,00 zł	240 088,37 zł	30 055,82 zł
Skłodowskiej 55A-55F 3023,60				Remont płyty balkonowej S.55f/8 Częściowy remont murków Częściowy remont schodów Remont drzwi Remont płyty balkonowej S.55b/8 Częściowy remont budynku S.55b Częściowy remont nawierzchni na osiedlu Częściowy remont dachu S.55a Częściowy remont stolarki okiennej w piwnicy S.55 Remont instalacji domofonowej S.55a-55f Remont biura Spółdzielni	7 500,00 zł	12 960,00 zł 152,38 zł 880,00 zł 403,56 zł 22 114,51 zł 1 318,38 zł 1 343,78 zł 600,00 zł 200,00 zł 292,68 zł 99,25 zł 40,38 zł	
	-22 468,44 zł	72 566,40 zł	50 097,96 zł		7 500,00 zł	40 404,92 zł	9 693,04 zł
rem. cz. wsp.						0,00 zł 0,00 zł	
Piłsudskiego 2850,40	-121 430,17 zł	68 409,60 zł	-53 020,57 zł		0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Piłsudskiego 3-11 / Dworcowa 58-60 2850,40				Remont pionu kanalizacyjnego P.3/2 Remont drzwi Częściowy remont odwodnienia dachu wiatrołapu P.3		1 608,54 zł 0,00 zł 380,45 zł 150,00 zł	

				Remont instalacji domofonowej		611,28 zł	
				Remont biura Spółdzielni		93,57 zł	
						38,06 zł	
				Częściowy remont pionu wod-kan P.7/4		700,00 zł	
	-121 430,17 zł	68 409,60 zł	-53 020,57 zł		0,00 zł	3 581,90 zł	-56 602,47 zł
rem. cz. wsp.						0,00 zł	
						0,00 zł	
					0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Osiedle Kościuszki 2494,30	-34 162,44 zł	59 863,20 zł	25 700,76 zł		10 000,00 zł	24 876,63 zł	824,13 zł
ul. Kościuszki 9 839,50				Remont ław kominiarskich		2 739,49 zł	
				Częściowy remont schodów zew.		400,00 zł	
				Remont drzwi		112,05 zł	
						27,56 zł	
				Remont biura Spółdzielni		11,21 zł	
	-58 529,58 zł	20 148,00 zł	-38 381,58 zł		0,00 zł	3 290,31 zł	-41 671,89 zł
ul. Kościuszki 11 839,50				Remont centrali domofonowej		5 235,84 zł	
				Częściowy remont schodów zew.		600,00 zł	
				Remont drzwi		112,05 zł	
						27,56 zł	
				Remont biura Spółdzielni		11,21 zł	
						0,00 zł	
	49 229,43 zł	20 148,00 zł	69 377,43 zł		0,00 zł	5 986,66 zł	63 390,77 zł
Piłsudskiego 18 815,30				Remont chodnika przed wejściem	10 000,00 zł	12 500,00 zł	
						0,00 zł	
				Remont ław kominiarskich		2 660,51 zł	
				Remont drzwi		108,82 zł	
						26,76 zł	
				Remont biura Spółdzielni		10,89 zł	
				Remont centrali domofonowej		292,68 zł	
	-24 862,29 zł	19 567,20 zł	-5 295,09 zł		10 000,00 zł	15 599,66 zł	-20 894,75 zł
rem. cz. wsp.						0,00 zł	
						0,00 zł	
					0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Osiedle Prusice 4073,10	152 708,88 zł	97 754,40 zł	250 463,28 zł		239 000,00 zł	238 614,89 zł	11 848,39 zł
ul. Krótka 14-15 888,00				Wymiana stolarki okiennej w piwnicach	18 000,00 zł	12 248,07 zł	
				Częściowy remont inst. Domofonowej		298,08 zł	
				Remont oświetlenia osiedla		2 099,69 zł	
				Remont drzwi		118,52 zł	
				Częściowy remont dachu kotłowni K.14		268,16 zł	
						29,15 zł	
				Remont biura Spółdzielni		11,86 zł	
	26 644,08 zł	21 312,00 zł	47 956,08 zł		18 000,00 zł	15 073,53 zł	32 882,55 zł
ul. Krótka 16-19 1402,50				Remont dachów i kominów	70 000,00 zł	84 117,72 zł	
				Wymiana stolarki okiennej w piwnicach	32 000,00 zł	22 454,81 zł	
				Remont oświetlenia osiedla		3 316,23 zł	

				Remont drzwi		187,19 zł	
				Remont inst.domofonowej		298,08 zł	
						0,00 zł	
				Remont instalacji domofonowej		298,08 zł	
				Częściowy remont dachu kotłowni K.14		423,53 zł	
						46,04 zł	
				Remont biura Spółdzielni		18,73 zł	
	36 783,64 zł	33 660,00 zł	70 443,64 zł		102 000,00 zł	111 160,41 zł	-40 716,77 zł
ul. Krótka 20-22 986,20				Wymiana stolarki okiennej w piwnicach	13 000,00 zł	8 392,20 zł	
				Wymiana WLZ K.20.21.22	90 000,00 zł	87 593,18 zł	
				Remont instalacji domofonowej		609,12 zł	
				Remont oświetlenia osiedla		2 331,88 zł	
						0,00 zł	
				Remont drzwi		131,63 zł	
				Remont inst.domofonowej		311,04 zł	
				Częściowy remont dachu kotłowni K.14		297,81 zł	
						32,37 zł	
				Remont biura Spółdzielni		13,17 zł	
	58 702,76 zł	23 668,80 zł	82 371,56 zł		103 000,00 zł	99 712,40 zł	-17 340,84 zł
ul. Krótka 23-24 796,40				Wymiana stolarki okiennej w piwnicach	16 000,00 zł	9 798,15 zł	
				Remont instalacji domofonowej		603,72 zł	
				Remont oświetlenia osiedla		1 883,10 zł	
				Remont drzwi		106,30 zł	
				Częściowy remont dachu kotłowni K.14		240,50 zł	
						26,14 zł	
				Remont biura Spółdzielni		10,64 zł	
	30 578,40 zł	19 113,60 zł	49 692,00 zł		16 000,00 zł	12 668,55 zł	37 023,45 zł
rem. cz. wsp.						0,00 zł	
						0,00 zł	
					0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Osiedle Orkana 2353,85	136 968,39 zł	56 492,40 zł	193 460,79 zł		125 000,00 zł	20 476,58 zł	172 984,21 zł
ul. Orkana 24-24A 1546,85				Remont dachu w obrębie koszy	20 000,00 zł	12 960,00 zł	
				Częściowy remont dachu O.24		200,00 zł	
				Remont instalacji domofonowej		311,04 zł	
				Częściowy remont inst. Domofonowej		298,08 zł	
				Remont drzwi		206,46 zł	
				Częściowy remont obrobek blacharskich O.24		700,00 zł	
				Częściowy remont wejścia O.24		100,00 zł	
						50,78 zł	
				Remont biura Spółdzielni		20,66 zł	
				Remont centrali domofonowej		292,68 zł	
	181 033,60 zł	37 124,40 zł	218 158,00 zł		20 000,00 zł	15 139,70 zł	203 018,30 zł
ul. Orkana 26-28A 807,00				Remont zarysowań ścian budynku	30 000,00 zł	0,00 zł	
				Remont wiatrołapu O.26a	50 000,00 zł	0,00 zł	
				Remont elementów instalacji c.o.	25 000,00 zł	0,00 zł	
				Remont instalacji domofonowej		311,04 zł	

				Remont pompy obiegowej w kotłowni		2 960,86 zł	
				Remont drzwi		107,71 zł	
				Częściowy remont obróbk blacharskich O. 26a		800,00 zł	
				Częściowy remont dachu O.28		220,00 zł	
				Częściowy remont odwodnienia O.24a		900,00 zł	
						26,49 zł	
				Remont biura Spółdzielni		10,78 zł	
	-44 065,21 zł	19 368,00 zł	-24 697,21 zł		105 000,00 zł	5 336,88 zł	-30 034,09 zł
rem. cz. wsp.						0,00 zł	
						0,00 zł	
					0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Osiedle Żmigrodzka 2136,80	-104 837,58 zł	51 283,20 zł	-53 554,38 zł		0,00 zł	20 582,16 zł	-74 136,54 zł
ul.Żmigrodzka 1A-1B 534,20				Częściowy remont dachu boks śmietnikowego		1 613,73 zł	
				Remon drzwi		71,30 zł	
				Remont w kotłowni Ż.1		516,60 zł	
						17,54 zł	
				Remont biura Spółdzielni		7,13 zł	
	-2 112,93 zł	12 820,80 zł	10 707,87 zł		0,00 zł	2 226,30 zł	8 481,57 zł
ul.Żmigrodzka 3A-3B 534,20				Remont elementów kotła		1 168,50 zł	
				Częściowy remont dachu boks śmietnikowego		1 613,75 zł	
				Remon drzwi		71,30 zł	
						17,54 zł	
				Remont biura Spółdzielni		7,13 zł	
	-13 391,76 zł	12 820,80 zł	-570,96 zł		0,00 zł	2 878,22 zł	-3 449,18 zł
ul.Żmigrodzka 5A-5B 534,20				Częściowy remont dachu boks śmietnikowego		1 613,75 zł	
				Częściowy remont orynnowania budynku		500,00 zł	
				Remon drzwi		71,30 zł	
						17,54 zł	
				Remont biura Spółdzielni		7,13 zł	
	-76 568,19 zł	12 820,80 zł	-63 747,39 zł		0,00 zł	2 209,72 zł	-65 957,11 zł
ul.Żmigrodzka 7A-7B 534,20				Częściowy remont obróbk blacharskich		400,00 zł	
				Częściowy remont dachu boks śmietnikowego		1 613,75 zł	
				Remont przyłącza kanalizacji		11 158,20 zł	
				Remon drzwi		71,30 zł	
						17,54 zł	
				Remont biura Spółdzielni		7,13 zł	
	-12 764,70 zł	12 820,80 zł	56,10 zł		0,00 zł	13 267,92 zł	-13 211,82 zł
rem. cz. wsp.						0,00 zł	
						0,00 zł	
					0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Osiedle Przemysł. 5691,90	202 448,92 zł	66 135,99 zł	268 584,91 zł		78 000,00 zł	48 942,14 zł	219 642,77 zł
Przemysłowa 4-6				Remont klatki schodowej Ż.26a	30 000,00 zł	723,60 zł	
						26 049,60 zł	
Żeromskiego 20 A - 20D				Remont uszkodzonych ścian oraz posadzki wraz z podbudowa Ż.24c	48 000,00 zł	2 000,00 zł	

Żeromskiego 22 A - 22B				Remont drzwi wejściowych - wymiana szyb Ż.22b i Ż.24c		246,24 zł	
Żeromskiego 24 A - 24C				Remont drzwi wejściowych - wymiana skrzydła drzwi Ż.22a		6 642,00 zł	
Żeromskiego 26 A - 26B				Częściowy remont dachu Ż.26a		1 100,00 zł	
Obornicka 41 A - 41 H				Częściowy remont dachu Ż.24a		250,00 zł	
5691,90				Częściowy remont obróbek blacharskich budynku Ż.22b-c, Ż.24a-24c oraz Ż.26a		450,00 zł	
5654,30				Częściowy remont krawędzi balkonów		603,68 zł	
				Opinia geotechniczna		1 992,60 zł	
				Remont centrali domofonowej		3 545,64 zł	
				Remont drzwi		759,66 zł	
				Częściowy remont krawędzi balkonów Ż.22b/5, 22c/6, 22c/8, 24a/8, 24a/6		1 800,00 zł	
				Remont balkonu Ż.		-603,68 zł	
				Remont balkonu Ż.		600,00 zł	
				Częściowy remont dachu Ż.26a		220,00 zł	
				Częściowy remont nawierzchni chodnika Z.20d		200,00 zł	
				Remont biura Spółdzielni		186,83 zł	
						75,97 zł	
				Częściowy remont dachu Ż.20d, 20b, 22c		2 100,00 zł	
						0,00 zł	
	202 448,92 zł	66 135,99 zł	268 584,91 zł		78 000,00 zł	48 942,14 zł	219 642,77 zł
Częściowy remont instalacji C.O. dla wszystkich budynków					100 000,00 zł		
Roboty nie ujęte - awarie					100 000,00 zł		
wolne środki z Wał. 3	16 165,52 zł		16 165,52 zł		16 165,52 zł		16 165,52 zł
Podsumowanie powierzchnia osiedli/m2 82 365,15		1 908 252,19 zł	2 094 276,69 zł	Bez awarii	1 886 965,52 zł	I,II,III,IV KWARTAŁ	(BZ) Bilans zamknięcia
				Razem z awariami	2 086 965,52 zł	1 921 984,51 zł	172 292,18 zł
Opracowała: Anna Sitarczuk	Bilans otwarcia 2022r.	Naliczenia funduszu remontowego na 2022r.				Wartość wykonanych robót w roku 2022	Bilans zamknięcia 2022r.
PODSUMOWANIE	186 024,50 zł	1 908 252,19 zł				1 921 984,51 zł	172 292,18 zł